



**INFOBLAD
AUGUST
2025**

Information til beboerne i Nærum Søpark

Velkommen til augusts infoblad

Her får du endnu et infoblad om helhedsplanen, der pt. er i gang i afdelingen. Og som snart nærmer sig sin afslutning.

Der er primært aktivitet omkring blok 7, som er den sidste blok, der arbejdes i frem mod aflevering i november.

De nærmere detaljer kan du læse mere om her i infobladet.

Rigtig god læselyst!

Mange hilsner
DAB-Lejerbo

KOM OG SPIS
EN PØLSE 🍔

11. SEPTEMBER
KL. 11-12

Rejsegilde

Torsdag den 11. september har byggeudvalget besluttet at holde et rejsegilde for håndværkere og beboere i afdelingen.

Vi får besøg af en pølsevogn – den vil stå ved Rundforbivej 233 – og I er meget velkomne til at komme forbi til en pølse og en snak mellem kl. 11 og 12.

Byggeudvalget håber på at se mange af jer på pladsen 😊

Hvad sker der lige nu?

Blok 6's beboere flyttede retur i juli, og det er dermed kun blok 7's beboere, der er genhuset nu.

Blok 7 er jo den blok, der skal renoveres allermest, da det blandt andet er her, der bliver lavet tilgængelighedsboliger. Pt. er vi godt i gang med både det indvendige arbejde, tagarbejde og at lave facader på elevatortårnene.

I opgang 247, hvor der ikke laves tilgængelighedsboliger, skulle de gamle køkkener have været genmonteret efter en vandskade, men de var simpelthen i for dårlig stand til, at det kunne lade sig gøre. Derfor får lejlighederne her nye køkkener.

Tidsplan

Der er ikke meget tilbage af tidsplanen nu:

Aflevering af blok 7: 28. november

Genhusede beboere flytter hjem til blok 7:
Aftales med genhusningskonsulenten

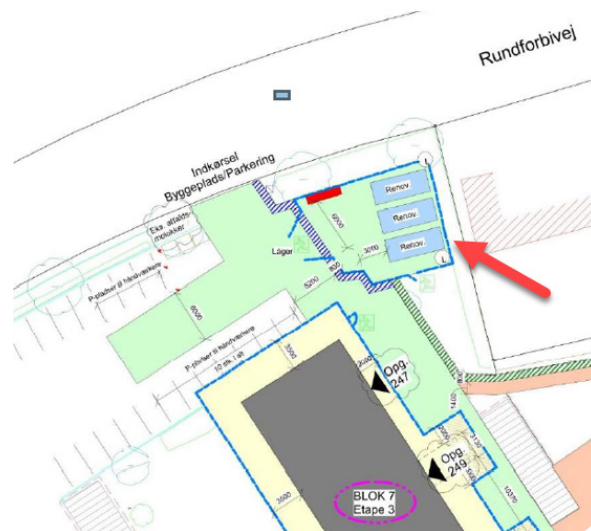
Aflevering af hele byggeriet: 28. november

De sidste udvendige/have-arbejder laves, mens blok 7 færdiggøres.

Ladestandere

I forbindelse med renoveringen er der blevet gjort klar til ladestandere til elbiler ved de nye parkeringspladser, som anlægges ved blok 7, når arbejderne her er færdige.

Dermed er det let at gå til, hvis afdelingen på et tidspunkt beslutter, at der skal ladestandere op. Det vil i så fald skulle vedtages på et afdelingsmøde.



Her bliver der gjort klar til ladestandere.

Fælleslokaler

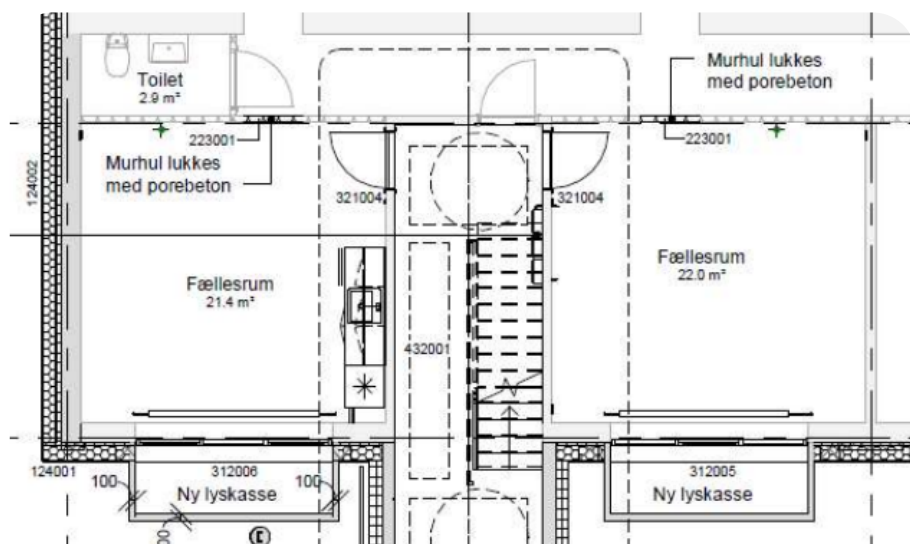
I kælderen under opgang 251 lå der tidligere både et fælleslokale og et driftskontor. I fremtiden vil begge lokaler kunne bruges som fælleslokaler. Gulvene i rummene behandles med epoxy-maling, og vægge og lofter males hvide.

Begge rum bliver cirka 22 kvm store, og fordi der er trapperum mellem de to lokaler, kan de ikke slås sammen til ét rum.

Har du en god idé til, hvordan vi bedst indretter og bruger de to lokaler, så vil afdelingsbestyrelsen meget gerne have input 😊



Herover kan du se, hvordan fælleslokalet så ud tidligere. Nedenfor kan du se, hvordan de to nye lokaler kommer til at ligge.



Input til, hvordan fælleslokalerne kan bruges, kan sendes til bestyrelsen på claus@l1.dk

KONTAKT

Du vil under resten af helhedsplanen løbende få infoblade udgivet af DAB-Lejerbo med seneste nyt. Du kan finde de udgivne numre af infobladet og læse mere om helhedsplanen på <https://afd202-0.lejerbo.dk/>.

Det er Vibeke Harder fra DAB-Lejerbos kommunikationsafdeling, der samler informationer sammen til infobladet. Du kan skrive til vih@lejerbo.dk, hvis du har spørgsmål eller kommentarer hertil.

Har du spørgsmål til helhedsplanen, kan du skrive til beboernordsjaelland@lejerbo.dk.